

Pleiku, ngày 06 tháng 3 năm 2023

Số: 307/TB-THADS

## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 225/QĐ-CCTHADS ngày 21/10/2021; số 351;352;353;354/QĐ-CCTHADS cùng ngày 28/10/2021 và số 436/QĐ-CCTHADS ngày 05/11/2021 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự thành phố Pleiku;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 11/QĐ-CCTHADS ngày 29/11/2022 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tài sản ngày 07 tháng 02 năm 2023 của Công ty cổ phần Giám định và Thẩm định EXIMVAS.

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-CCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku thông báo công khai lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản. Cụ thể như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản bán đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku Địa chỉ: 119 Trần Quý Cáp, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai (do ông Trần Lê Minh Hòa - Chức vụ Chấp hành viên là đại diện).

2. Tên, tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản bán đấu giá:

Tài sản chia thừa kế đã kê biên của bà Nguyễn Thị Đây hiện nay do ông Nguyễn Ngọc Long quản lý, sử dụng bao gồm Quyền sử dụng đất và toàn bộ tài sản gắn liền với đất tại số 36 Nguyễn Công Trứ, phường Yên Đỗ, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai theo Giấy chứng nhận sở hữu nhà, quyền sử dụng đất số 545CN/UB do Ủy ban nhân dân tỉnh Gia Lai cấp ngày 23/10/1993 (Theo biên bản về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản ngày 14/12/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai);

3. Giá khởi điểm của tài sản là: 6.462.405.029 đồng ( Sáu tỷ, bốn trăm sáu mươi hai triệu, bốn trăm lẻ năm ngàn, không trăm hai mươi chín đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

4.1 Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.

4.2 Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.

4.3 Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.

4.4 Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.

4.5 Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ tư pháp công bố.

4.6 Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.



5. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Từ ngày 06/3/2023 đến hết ngày 09/3/2023 (03 ngày làm việc trong giờ hành chính).

Địa điểm nộp hồ sơ: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

Địa chỉ: 119 Trần Quý Cáp, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

Vậy, thông báo đến các tổ chức bán đấu giá được biết, liên hệ, đăng ký nộp hồ sơ theo quy định.

**Nơi nhận:**

- Các tổ chức bán đấu giá;
- Công thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Gia Lai (để đăng tin);
- VKSND thành phố Pleiku (để kiểm sát);
- Lưu VT, HS /THA;

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Trần Lê Minh Hòa**